

Locataires, à vous de voter !

Retrouvez dans ce numéro les listes des candidats aux prochaines élections des représentants des locataires de l'ODHAC87

le journal des locataires

LES ACTUS

Avec le budget participatif, devenez acteur de votre résidence

Cette année encore, l'ODHAC87 sollicite vos propositions afin de bâtir, dans le cadre d'un budget participatif doté de 150 000€, un programme de travaux répondant à vos attentes.

Conformément à vos choix de travaux en 2017, l'ODHAC87 a réalisé :

- la sécurisation et la résidentialisation d'immeubles collectifs,
- des économies d'énergie et d'isolation de logements individuels.

Mais beaucoup reste encore à faire !

En 2018, chacun d'entre vous va à nouveau pouvoir proposer un ou plusieurs aménagements non prévus dans le cadre de l'entretien du patrimoine.

Nous vous rappelons que ces demandes devront relever d'un intérêt collectif et non pas répondre à un besoin individuel.

N'oubliez pas de remplir le bulletin réponse qui se trouve au dos de cette page. Merci de nous le retourner pour le 12 novembre 2018, dernier délai !

Faites nous part de vos suggestions de travaux en nous les adressant

par mail : infodhac@odhac87.fr

par courrier, ou en les déposant directement au siège social ou dans les antennes :

Antenne d'Aixe-sur-Vienne, 8, rue François Mitterrand

Antenne de Bellac, Ferme Jolibois - 3, avenue Charles de Gaulle

Antenne d'Isle, 4, rue Robert Schuman

Antenne de Panazol, 13, place du commerce

Antenne de Saint-Léonard-de-Noblat, centre Simone Veil - 15, rue de Beaufort



Votre nom :

Votre adresse :

Vos suggestions de travaux liés aux économies d'énergie :

.....
.....

Vos suggestions de travaux liés à l'accessibilité du bâtiment :

.....
.....

Vos suggestions de travaux liés à la sécurité du bâtiment :

.....
.....

Vos suggestions de travaux liés à l'aménagement des parties communes :

.....
.....

Autres suggestions :

.....
.....
.....



Elections des représentants des locataires : Vous êtes les premiers concernés !

Choisir ses représentants, c'est choisir ceux qui seront associés aux décisions pour améliorer votre logement, votre immeuble et votre quartier. Et ce choix, vous l'avez tous les 4 ans.

Les représentants de locataires, c'est une action continue au service du bien vivre des résidents. Programme des travaux, entretien des parties communes, évolution des loyers, maîtrise des charges, gestion de la résidence, avenir du quartier sont les nombreux sujets sur lesquels ils s'expriment et décident durant leur mandat.

Membres à part entière du conseil d'administration de l'ODHAC87, ils disposent d'un véritable pouvoir pour porter votre voix sur les choix stratégiques et opérationnels concernant l'avenir de

votre résidence. Ils vous soutiennent au quotidien et se font le relais de vos questions, vos remarques ou vos attentes.

Vous pouvez voter si vous êtes **titulaire d'un bail de location** d'un logement Hlm (un vote par logement) **depuis au moins 6 semaines** avant la date de l'élection, quelle que soit votre nationalité. Chaque location, occupation ou sous-location vaut une voix lors des élections de locataires.

Le vote s'effectue par correspondance : dès le 8 novembre, vous allez recevoir le matériel de vote complet avec les instructions de vote.

Alors du 8 au 20 novembre 2018, prenez la parole et votez !

Listes des candidats



**Confédération
syndicale des
familles**



**Confédération
nationale du
logement**

Madame Martine RENARD

10 allée Maurice Cabet - 87700 Aix-sur-Vienne

Monsieur Jacques TIGNOL

9 allée Maurice Cabet - 87700 Aix-sur-Vienne

Madame Martine JULLIAND

Résidence Pierre Pénicaud - Bât. D - Logt 64 - 87480 Saint-Priest-Taurion

Monsieur Claude CROUZILLE

12 rue Françoise Giroud - 87350 Panazol

Madame Virginie BELLEZANE

29 rue Jacques Thénard - Logt 122 - 87100 Limoges

Monsieur Jean-Michel ARENA

21 rue Antonio Vivaldi - 87170 Isle

Madame Cosette SOURY

24 rue des genêts - 87920 Condat-sur-Vienne

Monsieur Komoé KAMENAN

9 avenue des pâquerettes - 87170 Isle

Monsieur Roland BONNEAU

65 avenue Gourinchas - 87170 Isle

Madame Marie-Thérèse PEYRICHOUX

2 rue François Mitterrand - 87570 Rilhac-Rancon

Monsieur Abdou Salam TALAJAYT

55 rue Jean Ferrat - 87100 Limoges

Madame Isabelle ENEE

2 rue François Mitterrand - 87570 Rilhac-Rancon

Monsieur Georges PIERRE

12 rue Florence Arthaud - 87570 Rilhac-Rancon

Madame Brigitte NGUYEN

30 rue Pierre Brossolette - 87410 Le-Palais-sur-Vienne

Monsieur Marcel MORAND

49 square du 19 mars 1962 - 87260 Pierre-Buffière

Madame Catherine COLAS

36 avenue Gourinchas - 87170 Isle



La CSF défend votre droit à vivre dans un logement de qualité et abordable

Les élections des locataires dans le Conseil d'administration de l'ODHAC87 auront lieu en novembre (clôture du scrutin le 21 novembre) : c'est le moment de faire entendre votre voix.

Tous les locataires, quelle que soit leur nationalité peuvent voter.

Ensemble nous sommes plus forts, pour avoir tous les mêmes droits, faites entendre votre voix !

En 2018, l'État a retiré 1,5 milliard d'euros au budget du logement social. Pour les locataires, cela représente une baisse importante des services et des travaux d'entretien des immeubles.

Avec la CSF, exigeons :

- des loyers abordables,
- des charges contrôlées, et facturées au juste prix,
- des travaux d'isolation pour un logement confortable et une facture réduite,
- une vraie présence humaine au service des locataires,
- la bonne application des contrats d'entretien et des rénovations efficaces,
- des réponses concrètes aux réclamations.

Voter la CSF pour faire respecter vos droits !

Renseignements

**UD CSF 87 - Siège social,
Espace associatif,
40 rue Charles Silvestre à
Limoges
Tél : 05 55 37 52 26
E-mail :
udcsf87@wanadoo.fr**



Tous concernés

Pour mon logement, je vote CNL du 8 novembre au 20 novembre, élections des locataires ODHAC87.

Les administrateurs CNL sont déterminés et proches des locataires.

La CNL a des propositions concrètes pour sauver l'institution HLM avec vous locataires, les administrateurs sont forts pour défendre vos droits.

Ils vous représentent au Conseil d'administration, aux com-

missions (attribution de logements, ...).

Tous ensemble, faites connaître les propositions et les candidats de la CNL pour les années à venir.



Renseignements

**CNL 87 - 2, cité Casimir
Rancon à Limoges**

**Mardi, jeudi, samedi
Tél : 05 55 34 22 10**